

Referat:

- 1) Valg af dirigent
Roy Strange
- 2) Valg af referent
Heidi Jakobsen
- 3) Valg af 2 stemmetællere
Mogens og Anja

- 4) Afdelingens beretning v/formanden. Beretningen er omdelt i postkassen.
Mangler omtale af banko og petanque.
Konflikter tale pænt og snakke sammen.
Mistillid til beretning, ønsker en skriftlig afstemning, det blev en håndsækning.

Er der mistillid til bestyrelsen, så skal der en hel ny bestyrelse til, og Roy forklarede for og imod.

Beretning godkendt.

- 5) Forelæggelse af afdelingens regnskab 2023/24 og budget 2025/26, samt godkendelse af budget.
Morten fortæller om regnskabet og budgettet, og begge 2 er godkendt.

Maling til skure, kan hentes på ejendomskontoret. Bjarne fortæller at det kommer på vedligeholdelsesplanen og malerplan i nærmeste fremtid.

Renovation er blevet meget dyrere.

- 6) Indkomne forslag

6.1 Parkering af CVR registrerede køretøjer
Forslag nedstemt

6.2 Opførelse af ny trailer/campingvogns parkering ved hestefolde (skovsyrevej)
Forslag vedtaget, skal dog undersøges nærmere omkring kørsel på brandvej.

6.3 Skal hver husstand tildeles 1 privat parkeringsplads med råderet. Der laves et udvalg til at kigge på dette samt ladestandere inden for lovens rammer Udvalget består af Carsten Person, Karsten Ryding, Søren, Anja Harmes.

6.4 Optegning ladebilsymbol på p-plads ved beboerhuset.
Udvalget kigger på det sammen med det andet.

6.5 Beboerhuset skal kunne lejes ud hele året undtagen nytårsaften.
Bestyrelsen kigger på dette.

6.6 Borde og bænke. Ønske om flere borde og bænke på de grønne områder
Bjarne kigger på det, da der er luft i budgettet.



7) Valg til bestyrelsen

a) Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer (2 år).

På valg er Mette Jensen, Anja Holm (genopstillede ikke).

Tony Rasmussen ønsker at udtræde af bestyrelsen, der skal vælges nyt medlem for 1 år.

Tina Johansen, Anja Munk Harmes blev valgt for 2 år, og Mette blev genvalgt for 1 år.

b) Valg af 2 suppleanter (1 år)

Ingen valgt

8) Valg til repræsentantskabet Lejerbo Næstved.

a) Valg af 2 medlemmer til repræsentantskabet Lejerbo Næstved (1 år)

Karsten og Heidi

b) Valg af suppleanter til repræsentantskabet Lejerbo Næstved (1 år)

Anja Munk Harmes

9) Eventuelt

Skovstjernevej og noget af Skovsyrevej mangler røde kasser til farligt affald, Bjarne har rykket kommunen.

Flere ting blev drøftet, blandt andet tagrender, vand på fliser.

Referent

Heidi Jacobsen