|  |  |
| --- | --- |
| **Sted:** | Beboerhuset Dagsorden/Referat |
| **Dato og tid:** | Mandag den 3.febuar kl. 18:30-20.30 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Deltagere:** | Mette, Anja, Heidi, Bjarne, Tina, Karsten |
| **Fraværende:** | Mette, Heidi |
| **Mødeleder:** | Karsten |
| **Referent:** | Anja |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Ansvarlig** | **Dagsorden** | **Orientering, drøftelse eller beslutning** |
| **1.** |  | Opfølgning fra sidste møde | Strømudtaget er installeret og det virker (det er testet)  Der skal kigges på online abonnement til kontoret, da det nok er den letteste løsning. |
| **2.** |  | Nyt fra Bjarne | Venter stadigvæk på noget mere konkret mht. borde og bænke fra dem, der meldte sig til det. Bjarne har selv fundet noget info og nogle borde-bænkesæt samt bænke til en god pris fra XL-byg. Bjarne køber bord-bænkesættene og bænke ind og så kan de blive placeret.  I første omgang bestilles der 3xbænke og 3x bord-bænkesæt. |
| **3.** |  | Nye skure.  Bliver alt træværk ikke skiftet  Drypnæse på træværk | Ikke alle skure bliver lavet lige godt. Rammerne bliver ikke skiftet kun beklædning- midlerne var sat af for et par år siden og der er ikke nok midler til at få skiftet det hele. De nye døre har fast lås i. Det hele bliver malet i den grønne farve.  Det undersøges hvor meget man som beboer selv skal klargøre inden opsætning af skur- hvad skal fjernes, så håndværkerne kan komme til og hvad skal håndværkerne selv afmontere og sætte op igen.  Drypnæsen er lavet på samme måde som i de gamle skure. |
| **4.** |  | Udvalg  Anja | Parkeringsudvalget har undersøgt muligheden for at der kommer flere parkeringspladser, især ved skovstjernevej. Ifølge lokalplanen er der ingen hindringer i at inddrage vendepladser til parkering ved afmærkning, også i henhold til husorden.  Ladestandepark:  Udvalget har målt p-pladsen op, hvor der pt holder trailere og cvr. Biler. Der vil være plads til 3 ladestandere med hver to udtag. Der vil stadig være plads til 5-6 cvr biler.  Prisen for installation inkl. 30 meter gravning er 173.994 kr. Det vil nu blive undersøgt om midlerne kan findes fra henlæggelser, da det ellers først kan blive regnet ind i budgettet om 2 år.  Trailer område:  Placeres oppe ved hestefolden. Her skal campingvogne også holde.  Der vil blive kigget på at få fjernet det øverste lag muld. Mulden vil blive brugt andre steder på matriklen.  Plan for det, følger. Behandles i april/maj måned. |
| **5.** |  | Afløbsrende/skur  Tina |  |
|  |  | Fællesspisning | Der er styr på fællesspisning. Karsten træder ind og hjælper lørdag. Anja hjælper på lørdag. |
| **6.** |  | Beboerhuset  Opvaskemaskine ?? | Var i stykker men den virker nu. Vi skal benytte Miele service ved reparationer, da det er gennem Miele, aftalen er lavet. |
| **7.** |  | Nyhedsbrev  Hvem laver det?? | Karsten og Anja laver nyhedsbrevet. |
|  |  | Evt. | Banko har haft møde og der skal laves forening for at det kan lade sig gøre at have bankospil i Skovparken.  Beskæring af træer ved lunden- beskæres højst sandsynligt af afdelingen selv. Skal der søges ved kommunen om tilladelse til at beskære? Rådføre ved Miljø og Teknik.  Rågebestanden- reguleres igen i år.  Genvex anlæg: er der rengøring af kanalerne, som genvex anbefaler, med i vedligeholdelsesaftalen? Aftale udløber næste år. Det skal der kigges på.  Hvornår er der 5 års gennemgang for de første renoverede boliger? Muligvis først i 2028, da der tages udgangspunkt i 1 års gennemgangen fra de sidst renoverede boliger. Skal tages med til næste afdelingstjek.  Ingen penge på afdelingens konto 119 til kurser- det skal der tilføres, så nye bestyrelsesmedlemmer kan blive klædt godt på til opgaven. |

**Med venlig hilsen**

**Karsten**